



# Bebauungsplan Dorfkern

Massstab 1 : 5'00

Von der Gemeindeversammlung genehmigt am 23. November 2010:  
Der Gemeindepräsident: Der Gemeindevorsteher:

Vom Regierungsrat Nidwalden genehmigt mit Beschluss Nr. 271 am 05. April 2011  
Der Landammann: Der Landschaftsarchitekt:

### Legende verbindlich:

- Perimeter
- Kernzonen A
- Kernzonen B
- Kurzone
- Zone öffentliche Bereiche
- Gesamtplanung erforderlich (Wettbewerb oder Gestaltungsplan)
- an Baulinien 1 muss gebaut werden
- an Baulinien 2 kann gebaut werden
- an Baulinien "eingeschossig" kann gebaut werden

### Legende informativ:

- Gestaltungsplanpflicht
- Naturobjekte kommunal
- Kulturobjekte kommunal
- Landschaftlich empfindliches Siedlungsgebiet
- Höhenbeschränkung max. Kote (siehe Zonenplan und BZP)

Planerstellung: 09. Juni 2011  
Planerstellung: LIS Nidwalden AG, Aemättlistrasse 2, 6370 Stans  
Der Ortsplaner: Am-Plan, Emil Amacher, Beckenriederstrasse 58, 6374 Buochs

