



Zonenplan Siedlung Gemeinde Beckenried **Gesamtrevision**

z. H. Infoveranstaltung

1. Öffentliche Auflage vom bis

2. Durch die Gemeindeversammlung vom beschlossen

Gemeindepräsident:

Gemeindeschreiber:

3. Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. vom genehmigt

Landammann:

Landschreiber:



Projektverfasser

AM-PLAN GmbH
Beckenriederstrasse 58
6374 Buochs

Planerstellung: Trigonet AG, Aemättlistrasse 2, 6370 Stans
Erstellungsdatum: 11. Juni 2024

Massstab
1:2'000

Legende zum Zonenplan

kommunale Nutzungsplanfestlegungen (Genehmigungsinhalte)

Grundnutzung

Bauzonen

-  Wohnzone 11a, b, c, d, e (W11a, W11b, ...)
-  Wohnzone 14 (W14)
-  Kernzone 12 (K12)
-  Kernzone 14 (K14)
-  Kernzone 16 (K16)
-  Wohn- und Gewerbezone 11 (WG11)
-  Gewerbezone 11 (G11)
-  Gewerbezone 14 (G14)
-  Gewerbezone 17 (G17)
-  Gewerbezone 21 (G21)
-  Ferienhauszone 9 (F9)
-  Zone für öffentliche Zwecke (Öa, Öb, ...)
-  Zone für Sport- und Freizeitanlagen (SFa, SFb, ...)
-  Grünzone (GRa, GRb, ...)
-  Verkehrszone
-  Sondernutzungszone a, b, c, d, e, f, g (SNa, SNb, ...)

Nichtbauzonen

-  Landwirtschaftszone
-  übriges Gebiet
-  Gewässerraumzone







Überlagernde Nutzungsplaninhalte

Flächenbezogene Festlegungen












Bauzonen

-  Gestaltungsplanpflicht
-  Bebauungsplanpflicht
-  Lärmempfindlichkeit ES III aufgestuft

Nichtbauzonen

-  Sondernutzungszone Steinen
-  Sondernutzungszone Schiessanlage Haltli
-  Sondernutzungszone Talabfahrt
-  Sondernutzungszone Wintersport
-  Sondernutzungszone Ergglen
-  Sondernutzungszone Materialabbau See Risleten




Weitere Zonen

-  Sondernutzungszone Hafenanlage
-  Sondernutzungszone Seilbahnanlage
-  Landschaftlich empfindliches Siedlungsgebiet
-  Ortsbildschutzzone Ridli
-  Ortsbildschutzzone Ortskern
-  Ortsbildschutzzone wertvolle Gebäudegruppe und Strassenräume
-  Gewässerraumzone
-  Abflusswegzone
-  Gefahrenzone 1
-  Gefahrenzone 2
-  Gefahrenzone 3



Naturobjekte

-  Weiher / Tümpel
-  Blumenwiesen, Fettwiesen, Halbtrockenrasen, Kalk-Kleinseggenried

Linienbezogene Festlegungen

-  Baulinie Waldabstand
-  Baumreihe / Allee
-  Bruchsteinmauer / Trockensteinmauer




Punktbezogene Festlegungen

-  Einzelbaum a
-  Baumgruppe a

Orientierende Inhalte (nicht Genehmigungsinhalte)

-  Wald
-  Gewässer
-  Gestaltungsplan
-  Kulturobjekt kantonal
-  Baulinie Nationalstrasse

Informationsinhalte

-  eingedoltes Gewässer
-  Gefährdung See gemäss §24 Vollzugsverordnung zum Planungs- und Baugesetz (PBV, NG 611.11)
-  Verkehrsfläche

Insbesondere im kantonalen WebGIS (https://www.gis-daten.ch/map/nw_nutzungsplanung und https://www.gis-daten.ch/nw_oereb) sind weitere Informationen ersichtlich. Rechtsverbindlich sind diejenigen Dokumente, welche rechtskräftig verabschiedet oder veröffentlicht worden sind.