



## Zonenplan

Gemeinde Ennetmoos

# Gesamtrevision

## z. H. öffentliche Auflage

---

1. Öffentliche Auflage vom 22. Juni 2022 bis 22. Juli 2022

---

2. Durch die Gemeindeversammlung vom ..... beschlossen

Gemeindepräsident:

Gemeindeschreiber:

---

3. Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. .... vom ..... genehmigt

Landammann:

Landschreiber:

---



### Projektverfasser

AM-PLAN GmbH  
Beckenriederstrasse 58  
6374 Buochs

Planerstellung: Trigonet AG, Aemättlistrasse 2, 6370 Stans  
Erstellungsdatum: 15. Juni 2022









Massstab  
**1:5'000**

# Legende




## kommunale Nutzungsplanfestlegungen (Genehmigungsinhalte)

### Grundnutzung




#### Bauzonen

-  Wohnzone 7a, b (W7a,b)
-  Wohnzone 9 (W9)
-  Wohnzone 11a, b, c (W11a,b,c)
-  Wohnzone 14 (W14)
-  Gewerbezone 15 (G15)
-  Wohn- und Gewerbezone 12 (WG12)
-  Wohn- und Gewerbezone 14a, b (WG14a,b)
-  Zentrumszone 11a, b (Z11a,b)
-  Zentrumszone 14 (Z14)
-  Zone für öffentliche Zwecke (Öa, Öb...)
-  Grünzone (GRa, GRb...)
-  Zone für Sport- und Freizeitanlagen (SFa, SFb...)
-  Sondernutzungszone (SNa)
-  Verkehrszone (V)

#### Nichtbauzonen

-  Landwirtschaftszone (LW)
-  Gewässerraumzone (GWR)
-  Übriges Gebiet (ÜG)






### Linienbezogene Festlegungen

-  Baubegrenzungslinie Wald
-  Hecken, Feldgehölze, Ufergehölze
-  Bruchsteinmauern, Trockensteinmauern












### Überlagernde Nutzungsplaninhalte

#### Flächenbezogene Festlegungen












#### Bauzonen

-  Zone mit Nutzungsbonus für Organisationen des gemeinnützigen Wohnbaus
-  Sondernutzungszone publikumsorientierte Nutzungen
-  Sondernutzungszone steile Hanglage
-  Gestaltungsplanpflicht
-  Lärmempfindlichkeit ES II aufgestuft



#### Nichtbauzonen

-  Sondernutzungszone Tierheim
-  Sondernutzungszone touristische Nutzungen
-  Sondernutzungszone Schützenhaus
-  Sondernutzungszone Betti
-  Sondernutzungszone Wildkorridor
-  Sondernutzungszone Schnyder - Stollen
-  Sondernutzungszone Abbau und Deponie Rüti
-  Sondernutzungszone Abbau und Deponie Cholwald
-  Sondernutzungszone Abbau und Deponie Kapellwald
-  Sondernutzungszone Abbau und Deponie unterirdisch
-  Sondernutzungszone temporäre Zwischenlagerung von Abdeckmaterial




#### Weitere Zonen

-  Freihaltezone Schleggen
-  Sondernutzungszone Seilbahnanlage
-  Sondernutzungszone unterirdische Erschliessung Rüti
-  Landschaftsschutzzone
-  Landschaftlich empfindliches Siedlungsgebiet
-  Gewässerraumzone
-  Abflusswegzone
-  Gefahrenzone 1
-  Gefahrenzone 2
-  Gefahrenzone 3
-  Abflusskorridorzone B

#### Naturobjekte

-  Feldgehölze
-  Blumenwiesen, artenreiche Fettwiesen, Halbtrockenrasen, Kalk-Kleinseggenriede, Spierstaudenfluren


### Punktbezogene Festlegungen

-  Einzelbäume
-  Baumgruppen
-  Lesesteinhaufen


**Orientierende Inhalte** (nicht Genehmigungsinhalte)


 Gewässer

 Wald

 Gestaltungsplan

**Informationsinhalte** (nicht Genehmigungsinhalte)

 Eingedoltes Gewässer

 Verkehrsfläche

Insbesondere im kantonalen WebGis ([https://www.gis-daten.ch/map/nw\\_nutzungsplanung](https://www.gis-daten.ch/map/nw_nutzungsplanung) und [https://www.gis-daten.ch/nw\\_oereb](https://www.gis-daten.ch/nw_oereb)) sind weitere Informationen ersichtlich. Rechtsverbindlich sind diejenigen Dokumente, welche rechtskräftig verabschiedet oder veröffentlicht worden sind.