

Jahresbericht der GIS Daten AG für das Geschäftsjahr 2015

1. Das Wichtigste in Kürze

Allgemein

Im Berichtsjahr 2015 haben wir im Wesentlichen, nebst der Weiterentwicklung und Sicherstellung des Betriebes unseres GIS-Portals, der Umstellung des Landesvermessungssystems 1903 (LV03) nach LV95 (Referenzsystem 1995), der Integration und Publikation der Netzinformationssysteme nach den neuen Vorschriften, den Betrieb des ÖREB-Katasters sichergestellt.

ÖREB-Kataster

Mit dem ÖREB-Kataster Schlussbericht 2015, welcher der swisstopo per 31.01.2016 abgeliefert wurde, geben wir Rechenschaft über die Zielerreichung der Programmvereinbarung 2012 – 2015. Zusammenfassend dürfen wir festhalten, dass die Einführung des ÖREB-Katasters im Rahmen des Pilotprojektes erfolgreich abgeschlossen werden konnte.

Übrige Projekte und Dienstleistungen GIS Daten AG

Die Anzahl der Datenabgaben beträgt im Jahr 2015 in den Kantonen Nidwalden (257) und Obwalden (246) total 503. Dies entspricht wiederum einer leichten Zunahme gegenüber dem Vorjahr (493). Zudem werden von den Kunden vermehrt direkt aus den Geoportalen Datenabfragen getätigt sowie Planauszüge heruntergeladen.

Neben der Datenverwaltung, der Entgegennahme, der Beratung und Koordination sowie der Prüfung und Abgabe der Daten sind im Berichtsjahr folgende Projekte speziell zu erwähnen:

- Info-Veranstaltungen vom 23.06.2015 in Stans und vom 15.09.2015 in Sarnen
- Leitung der Supportgruppe „Mitte“ ÖREB-Kataster im Auftrag von swisstopo für acht Kantone der 2. Etappe
- Arbeiten für die Koordinierte Nachführung über die Kantone Nidwalden und Obwalden
- Minimale Geodatenmodelle (MGDM); Anhörung und Umsetzung
- diverse Bereinigungs- und Nachführungsarbeiten Nutzungsplanung
- weitere Nachführungsarbeiten im Bereich Naturgefahren, Gewässerraum, Landwertzonen, Gefahrenkarte „Folgeereignis Erdbeben“, Wald, Natur- und Landschaftsschutz u.a.m.
- Umsetzung 3D-Szenen aus swissBUILDING3D für Nutzungsplanung
- Einbinden von WMS- und AGS-Diensten; WebMapServer (WMS), ArcGIS-Server (AGS)
- etc.

2. ÖREB-Kataster (öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen)

2.1 Stand per Ende 2015

Neben dem Kanton Neuenburg haben Nidwalden und Obwalden als erste Kantone flächendeckend alle ÖREB-Themen der ersten Etappe, welche in die Zuständigkeit der Kantone und Gemeinden fallen, im ÖREB-Portal erfolgreich aufgeschaltet.

Damit haben wir in den Kantonen Nidwalden und Obwalden inzwischen einen guten Stand (80% - 90% der ÖREB-Themen, für welche die Kantone / Gemeinden zuständig sind) erreicht. Das Programm zur Fertigstellung – eine wichtige Komponente, um das Nutzungspotenzial voll ausschöpfen zu können – wird im Jahre 2016 im Verwaltungsrat der GIS Daten AG festgelegt und muss von den Regierungen der Kantone Nidwalden und Obwalden genehmigt werden.

Um die Qualität der Daten beim ÖREB-Kataster im laufenden Betrieb sicher zu stellen, haben wir ein Tool entwickelt, welches den zuständigen Fachstellen und Dateneigentümern zur Überprüfung der jeweiligen Änderungen dient.

2.2 Was ist aus heutiger Sicht noch zu machen:

- Fertigstellung Erfassungsrichtlinien
- Abklärungen treffen und Einbindung noch allfällig fehlender Rechtsvorschriften
- Umsetzung statischer Auszug; einheitlich über ganze CH (Weisung Bund bis 30.06.2016)
- Info und Unterstützung Kantone 2. Etappe; SGP (Schwergewichtsprojekt) wird vom Bund finanziert
- Q-Sicherung für zuständige Fachstellen noch im WebGIS aufschalten
- Schnittstellen zum Bund sicherstellen; XML-Auszugsstruktur
- allfällige Aus- und Weiterbildungsmaßnahmen organisieren
- Bekanntmachung und Umsetzung des ÖREB-Katasters (neben Online-Portal / Homepage auch gemäss Marketingkonzept, Bericht HEV, Gemeindemagazine, etc.)

2.3 Portal Terravis

Das Auskunftportal Terravis (Grundbuch und ÖREB-Kataster) über den Kanton Nidwalden ist technisch realisiert – es fehlt nun noch das für die Kunden verbindliche Gebührenmodell (RRB).

Sobald das Portal freigegeben wird, wird eine Informationsveranstaltung zusammen mit SIX Terravis AG für alle Berechtigten und Interessierten (Notare, Banken, Versicherungen, etc.) einberufen.

2.4 Auflösung der Steuergruppe

Mit der Aufschaltung des ÖREB-Katasters in Nidwalden am 24. Januar 2014 und in Obwalden am 9. Juli 2014 konnte ein wichtiger Meilenstein erreicht und in die Betriebsphase eingestiegen werden. In der Zwischenzeit sind die Arbeiten soweit fortgeschritten und gut aufgegleist, dass sich die Weiterführung der Steuergruppe ÖREB-Kataster erübrigt. Am 25. Januar 2016 hat der Verwaltungsrat beschlossen, die Steuergruppe aufzulösen und verdankt die in den letzten 4 Jahren geleistete Arbeit.

2.5 Nachführung und Bereinigung GBDK¹

Als Grundlage für die Bereinigung und Nachführung des Geobasisdatensatzes (GBDK) dient eine Expertise von Dr. Bastian Graeff. Der GBDK gibt eine Übersicht über den Stand der ÖREB-Themen und wird als Bestandteil (Anhang) der Ausführungsbestimmungen zum Geoinformationsgesetz (OW) bzw. der Vollzugsverordnung zum kantonalen Geoinformationsgesetz, kGeoIV (NW) geführt.

3. Einführung LV95 (Landesvermessungssystem 1995)

Die bisherigen Vermessungsgrundlagen (Landesvermessung 1903, LV03) genügten den Anforderungen der Gegenwart und der Zukunft nicht mehr, da sie Verzerrungen von bis zu **3 m** über die ganze Schweiz und bis zu **70 cm** innerhalb der Kantone Obwalden und Nidwalden aufweisen.

Der Bezugsrahmenwechsel auf LV95 wurde für die Daten der amtlichen Vermessung bis Ende 2015 umgesetzt und ist für die übrigen GIS-Daten bis Mitte 2016 umzusetzen.

Die Änderungen haben Einfluss auf die Koordinaten von Grenzpunkten. Die Koordinaten der Grenzpunkte einer Parzelle ändern sich jedoch praktisch alle gleich, womit die Grundstücksparzellen als Ganzes theoretisch «verschoben» werden – natürlich nicht in Wirklichkeit, sondern nur in den Koordinatenwerten bzw. auf dem Papier. In Ausnahmefällen kann sich durch Rundungsdifferenzen die aus den Koordinaten berechnete Flächenangabe minim nach oben oder nach unten ändern. Diese minimalen Änderungen müssen geduldet werden. Aus dem Wechsel des Bezugsrahmens von LV03 nach LV95 erwächst kein Anspruch an eine Rechtsmittelbelehrung. Allfällige Anpassungen der Einträge im Grundbuch werden von Amtes wegen vollzogen.

¹ Geobasisdatenkatalog

Die minimalen Abweichungen an den Grundstücken (Obwalden ca. 16'500 Grundstücke / Nidwalden ca. 12'000 Grundstücke) infolge Bezugsrahmenwechsels LV03 – LV95 bewirken, dass sich die **Fläche des Kantons Obwalden um 5'503 m², die des Kantons Nidwalden um 1'185 m² vergrössert.**

<http://www.gis-daten.ch/index.php?id=288>



Abb.1: Landesvermessung 1903



Abb.2: Landesvermessung heute

4. Jahresrechnung Geschäftsjahr 2015

Die Jahresrechnung 2015 der GIS Daten AG kann mit einem **Gewinn** von **CHF 59'767.65** abgeschlossen werden. Budgetiert wurde ein Ertragsüberschuss von CHF 45'000.00. Der Bilanzgewinn steigt somit, nach Abzug aller Reserven, auf total CHF 102'887.90.

Detaillierte Aussagen über Bilanz und Erfolgsrechnung sowie über den Antrag für die Verwendung des Bilanzgewinnes können dem Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2015 entnommen werden.

5. Information und Kommunikation

Der Information und Kommunikation messen wir schon seit Jahren grosse Bedeutung zu. Wir haben auch im Berichtsjahr - neben den Informationen via Homepage und Email - bei folgenden Veranstaltungen mitgewirkt und unser Know-how und unsere Produkte vorgestellt und angeboten:

- | | | |
|---|--|-----------------------|
| - | Bauchefmeeting Nidwalden; Kanton, Gemeinden | 30.04.2015, Stans |
| - | Planerforum Obwalden; Kanton, Gemeinden, Planer | 07.05.2015, Sarnen |
| - | Generalversammlung GIS Daten AG; Kantone, Gden, Werke, Private | 17.06.2015, EWO Kerns |
| - | Öffentliche Infoveranstaltung GIS Daten AG (NW) | 23.06.2015, Stans |
| - | Information über Terravis-Projekt; Banken, Notare | 25.08.2015, Stans |
| - | Öffentliche Infoveranstaltung GIS Daten AG (OW) | 15.09.2015, Sarnen |
| - | Bauämter-Meeting Obwalden; Kanton, Gemeinden | 17.09.2015, Sarnen |
| - | Informationsveranstaltung ÖREB-Kataster; alle Kantone | 27.10.2015, Olten |
| - | Planerforum Obwalden; Kanton, Gemeinden, Planer | 12.11.2015, Sarnen |

Zudem haben wir ein Mandat (2015 – 2019), auf nationaler Ebene den Kantonen BL, BS, LU, SO, SZ, TI, UR und ZG bei der Einführung des ÖREB-Katasters mit Rat (und Tat) beizustehen. Diese Supportmeetings (5x pro Jahr) finden jeweils in Luzern (rawi) statt.

6. Ausblick auf das Geschäftsjahr 2016 und Spezialprojekte

Im Verlaufe des Jahres 2016 werden im Wesentlichen folgende Arbeiten weitergeführt bzw. neu angegangen:

a. GIS-Portal der GIS Daten AG

Weiterentwicklung und Sicherstellung Betrieb im Umfeld neuer Softwareversionen. Geoprocessing AGS 10.3; verbessern Mobile GIS, Sicherstellung Geodienste (WMS, Geoshop)

b. ÖREB-Kataster

Betriebsphase nach Pilot sicherstellen: Arbeiten gemäss separatem Programm Bund und Integration weiterer kantonaler und kommunaler Themen gemäss kGeoIV (NW) bzw. Ausführungsbestimmungen zum Geoinformationsgesetz (OW)

c. Informationsveranstaltungen für GIS-Interessierte

für Behörden, Verwaltung, Private der Kantone Obwalden und Nidwalden

d. Metadaten

Erfassungs- und Nachführungsarbeiten

e. Nutzung swissBUILDINGS3D 2.0

3D-Anwendungen auf der Basis von swissBUILDINGS3D 2.0 über die Kantone Nidwalden und Obwalden – auch als Grundlage für Nutzungsplanung

f. Umstellung LV03 nach LV95 (2. Teil)

GIS-Themen zusammen mit amtlicher Vermessung

g. Laufende Einführung Minimale Geodatenmodelle (MGDM)

vom Bund verabschiedete MGDM einführen und nutzen

h. Abklärungen treffen zur Erstellung hochauflösender Orthophoto-Pläne im Siedlungsgebiet der Kantone Nidwalden und Obwalden

Diese Leistungen werden unter Beachtung der Prioritätenliste und unter Einhaltung des vom Verwaltungsrat der GIS Daten AG genehmigten Budgets 2016 erbracht.

An dieser Stelle danken der Verwaltungsrat und die Geschäftsstelle allen an der GIS Daten AG Beteiligten für die konstruktive Zusammenarbeit im vergangenen Jahr.

Stans, 16. März 2016

GIS Daten AG

Hans Wicki
Verwaltungsratspräsident

Fredy Studer
Geschäftsführer